



Y A R D



HOME

---



В затишному передмісті Києва поряд з лісом заховався справжній сімейний будинок. Всього в 20-ти хвилинах від центру столиці, з повністю облаштованою інфраструктурою: супермаркетами, продовольчими ринками, ресторанами, приватними та державними лікарнями, школами, дитячими садками, місцями відпочинку, салонами краси та фітнес-центрами, лікувальними центрами та спортивними клубами.

Класичні підходи в архітектурі та сучасні тенденції дизайну створюють затишне та продумане до дрібниць житло для великої родини.

На комфортній площі двоповерхового будинку ергономічно розміщені всі необхідні для сучасної родини приміщення.

Починаючи від гаража на два автомобілі, штатно облаштованими технічними приміщеннями, закінчуючи гостьовими зонами та зонами відпочинку.

У            А            R            D

development





2 авто



4 спальні



6 санвузлів



360м<sup>2</sup>













На відкритій кухні з великими вікнами у двір, обладнаній за всіма сучасними технологіями, з задоволенням будуть готуватися улюблені страви.

В їдальні, вітальні та зоні барбекю з легкістю розміститься вся велика родина та друзі сім'ї. А затишний двір з басейном стане найулюбленішим місцем відпочинку улітку.

Всі чотири спальні, кожна зі своїм санвузлом, турботливо заховалися на другому поверсі, відділяючи приватність та спокій від гомонливого дозвілля.











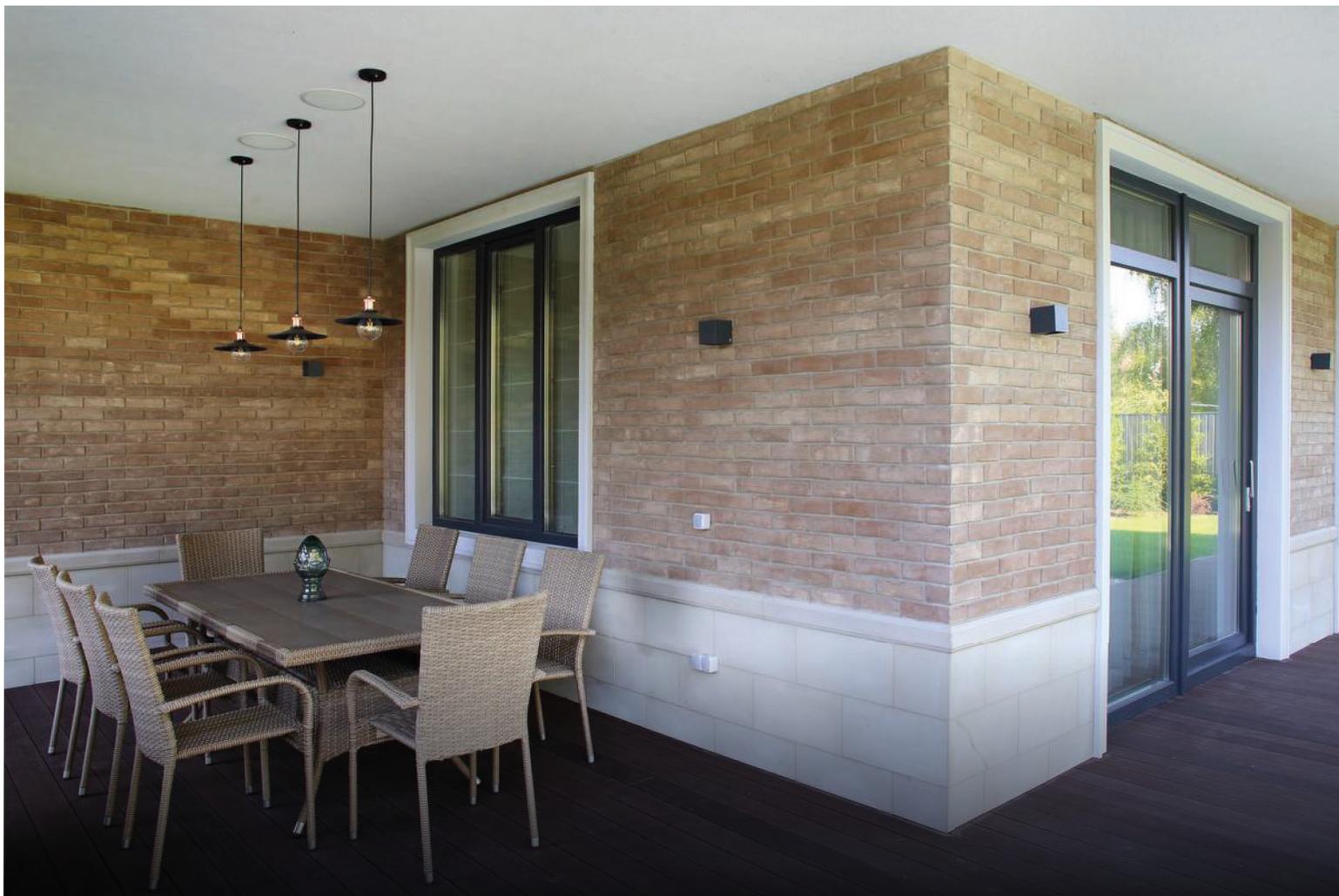
## Якість:



Будинок обладнаний власною свердловиною та септиком, а також центральним пилососом.



Всі матеріали, що використовуються при будівництві та оздобленні, преміальної якості та сертифіковані.

**СТІНИ:**

- керамічний блок Parotherm
- теплоізоляція з використанням мінеральної вати 100мм
- декоративні фасади - клінкерна цегла + мокрий фасад

**ПОКРІВЛЯ:**

- керамічна черепиця

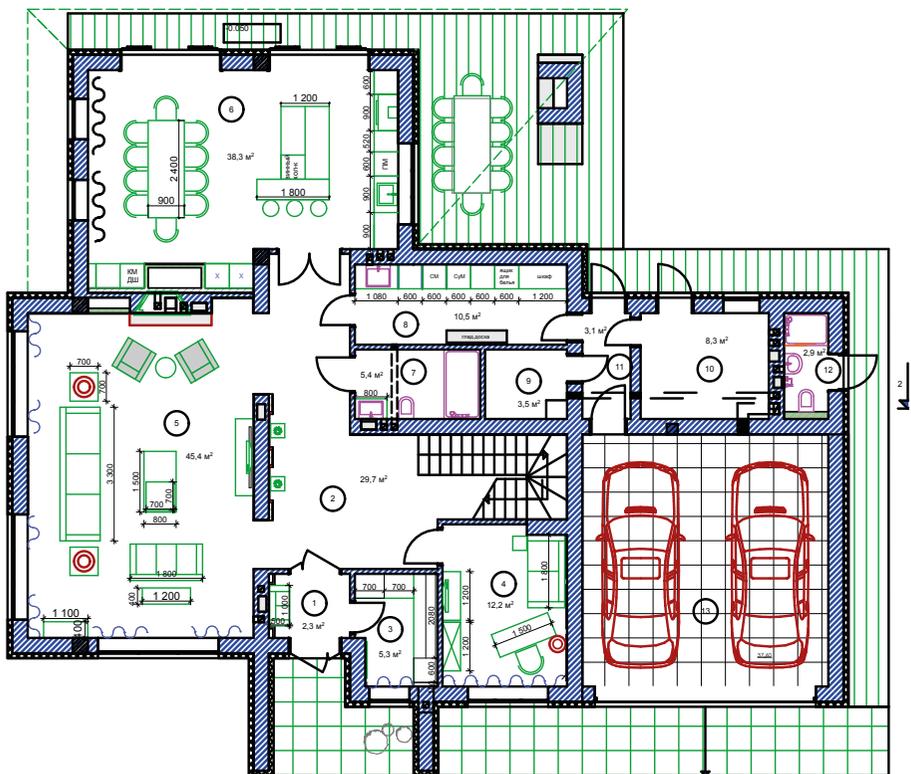
**ВІКНА:**

- металопластикові

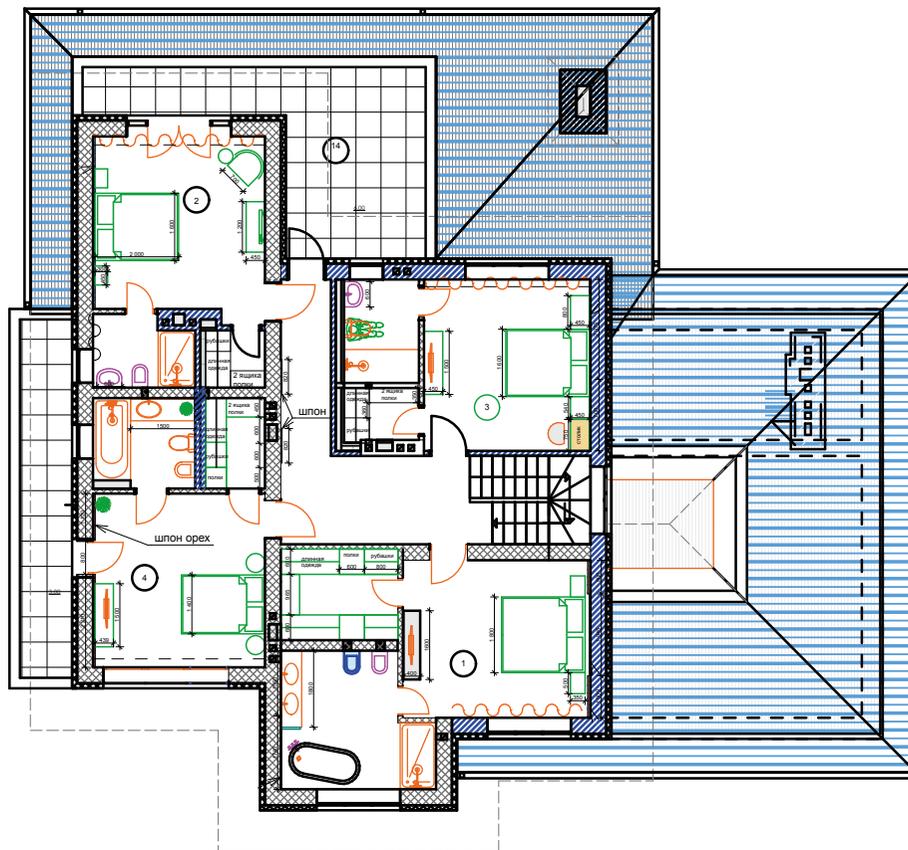
**ВИСОТА СТЕЛІ:**

- основні зони – 3.3м

ПЛАН ПЕРШОГО ПОВЕРХУ:



ПЛАН ДРУГОГО ПОВЕРХУ:





---

HOME